

Перечень расходов по МКД без лифта и мусоропровода	
Наименование	Примечание
<u>Расходы по статье содержание:</u>	
<u>1. Санитарные работы по содержанию</u>	
<u>1.1. Содержание лестничных клеток, кабин лифта</u>	
Влажная протирка перил лестниц и входных дверей, почтовые ящиков, отопительных приборов, подоконники и электрощитков	1 раз в месяц
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без лифта и мусоропровода	2 раза в неделю
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без лифта и мусоропровода	5 раз в неделю
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без лифта и мусоропровода	1 раз в месяц
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без лифта и мусоропровода	2 раза в месяц
Мытье окон	2 раза в год
<u>1.2. Содержание придомовой территории</u>	
Выкашивание травы на придомовой территории	2 раза в год
Очистка придомовой территории механизированными средствами (трактор, грейдер)	2 раза в год
Очистка придомовой территории от наледи и льда	1 раз в 3 суток, по мере необх
Сдвигание свежесвыпавшего снега	1 раз в 3 суток, по мере необх
Очистка урн от мусора	ежедневно
Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно
Уборка контейнерных площадок	ежедневно
Подметание территории без покрытия 1 класса	ежедневно
Подметание территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно
Подметание территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	ежедневно
Уборка газонов от случайного мусора	ежедневно
<u>2. Дератизация</u>	ежемесячно
<u>3. Дезинсекция</u>	1 раз в год
<u>4. Аварийное обслуживание</u>	круглосуточно
<u>5. Инженерные услуги (норм. обследование)</u>	
<u>5.1. Обслуживание инженерных сетей</u>	
Гидравлические испытания системы отопления	лето
Промывка системы отопления	1 раз в год
Запуск системы отопления	1 раз в год
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежемесячно
<u>5.2. Обслуживание электрических сетей</u>	
Замер сопротивления изоляции	ежемесячно
Техническое обслуживание ГЩВУ (ВРУ)	ежемесячно
Техническое обслуживание щитовых, кабелей, проводов щитов и распределительных коробок	ежемесячно
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежемесячно
Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках	ежемесячно
<u>6. Содержание конструктивных элементов</u>	
<u>6.1. Обслуживание кровли</u>	
Техническое обслуживание жесткой кровли	ежемесячно
Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	2 раза в год
Удаление с крыши снега и наледи	2 раза в год
Очистка кровли от мусора с прочисткой ливневой канализации	ежемесячно
<u>6.2. Обслуживание подвального помещения</u>	
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений	постоянно
Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков	постоянно

6.3.Осмотры	
Осмотр жилых и нежилых помещений	ежемесячно
Осмотр мест общего пользования, кровли и подвальных помещений	постоянно
<u>6.3.1.Осмотры плановые</u>	
Осмотр несущих конструкций кровли	2 раза в год
Осмотр чердачного и подвального помещений	2 раза в год
<u>7. Услуги управления</u>	
7.1.Оплата управления	ежемесячно
7.2.Услуги по начислению и сбору платежей	ежемесячно
7.3.Организация предоставления коммунальных услуг	ежемесячно
7.4.Услуги паспортной службы	ежемесячно
Текущий ремонт	