

ОТЧЕТ управляющей организации ООО "МАИ"
пр-кт Авиаторов, дом №81 за 2016 год

Площадь жилых помещений 2375,6 кв.м.
 Площадь нежилых помещений 0,0 кв.м.

Остаток денежных средств на 01.01.2016г. -161570,07

Жилищные платежи	-101599,92
Содержание жилья	-116242
Текстий ремонт	25553,71
Услуги совета дома	-10911,63
Коммунальные платежи	-73570,15
Арендаторы	13600
ИТОГО на лицевом счете дома	-161570,07

Жители	НАЧИСЛЕНО жителям	ПОСТУПИЛО от жителей	ДОЛГ за 2016г.
в том числе:	704 114,98	615 424,61	88690,37
Водоотведение	18 219,46	15 230,03	2 989,43
Вывоз мусора	44 116,24	40 581,55	3 534,69
Ремонт жилья	88 946,25	77 365,77	11 580,48
Содержание жилья	338 688,28	299 759,01	38929,27
Услуги совета дома	30 598,79	26 896,56	3 702,23
Холодное водоснабжение	17 433,19	14 389,53	3 043,66
Электроэнергия	166 112,77	141 202,16	24 910,61
Электроэнергия ОДН	9 916,50	7 670,12	2 246,38
Арендаторы	НАЧИСЛЕНО арендаторам	ПОСТУПИЛО от арендаторов	ДОЛГ арендаторов
в том числе:	15 650,00	22 300,00	-6650,00
ООО "Е-ЛАЙТ-Телеком"	4 500,00	5 000,00	-500
ОАО "Ростелеком"	4 500,00	10 500,00	-6000
ЗАО "РЦТК"	5 500,00	6 000,00	-500
ООО "Клиф"	1 150,00	800,00	350
	Всего начислено	Всего поступило	Всего долг за 2016 год
ИТОГО ДОХОДОВ за 2015 год:	719 764,98	637 724,61	82 040,37
РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ:	383 341,14		
Услуги управления	60 992,52		
Санитарное содержание мест общего пользования	145 314,60		
Содержание конструктивных элементов зданий	22 230,96		
Содержание инженерного оборудования	36 196,56		
Аварийно - диспетчерская служба	68 402,88		
Вывоз КГО	5 700,24		
Дератизация/дезинсекция	3 420,12		

Вывоз ТБО	28 020,16
Утилизация ТБО	7 125,30
Аренда евроконтейнеров	5 937,80
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЬЯ:	16 428,67
Установка светильника	1 043,23
Частичное асфальтирование	8 961,29
Ремонт песочницы	2 338,87
иИзготовление лавочек	4 085,28
УСЛУГИ СОВЕТА ДОМА	26 896,56
КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ:	202 265,40
Водоотведение	18 286,40
Холодное водоснабжение	12 763,78
Электроэнергия	171 215,22
ИТОГО РАСХОДОВ за 2016 год:	628 931,77
Остаток денежных средств на доме на 01.01.2017г.	
Жилищные платежи	-83 663,40
Содержание жилья	-159 242,58
Текущий ремонт	86 490,81
Услуги совета дома	-10 911,63
Коммунальные платежи	-97 343,71
Арендаторы	35 900,00
ИТОГО на лицевом счете дома	-145 107,11

Директор ООО "МАИ"



А.И.Молостов

Получил Председатель совета дома №81 пр.Авиаторов

Ширямова А. С.

Проверил: гл. бухгалтер:



Зиновьева С.Ф.

Исполнитель: бухгалтер:



Хабибулина Е.В.