

ОТЧЕТ управляющей организации ООО "МАИ"
 собственникам помещений МКД по адресу:
 ул. Чернышова дом №12А

за 2016 год

Площадь жилых помещений 4041,2 кв.м.
 Площадь нежилых помещений 0,0 кв.м.
 Остаток денежных средств на 01.01.16 г. 21 000,00

Жилищные платежи, в том числе	180 944,47
Содержание жилья	-133 230,94
Текущий ремонт	335 313,27
Услуги совета дома	-21 137,86
Коммунальные платежи	-73 890,39
Использование общено имущества	21 000,00

Жители	НАЧИСЛЕНО жителям	ПОСТУПИЛО от жителей	ДОЛГ за 2016г.
в том числе:	1 307 700,83	1 223 031,43	84669,40
Аренда евроконтейнера	2 424,72	1 332,86	1091,86
Водоотведение	71 490,88	62 926,61	8 564,27
Вывоз мусора	62 422,58	60 402,53	2 020,05
Ремонт жилья	206 538,76	202 222,68	4 316,08
Содержание жилья	536 796,51	515 865,10	20 931,41
Услуги совета дома	65 939,53	58 363,96	7 575,57
Утилизация ТКО	11 518,02	7 354,78	4 163,24
Холодное водоснабжение	62 221,96	55 530,74	6 691,22
Холодное водоснабжение ОДН	6 201,73	5 540,64	661,09
Электроэнергия	231 651,79	210 932,22	20 719,57
Электроэнергия ОДН	52 919,07	43 892,17	9 026,90
Арендаторы	НАЧИСЛЕНО арендаторам	ПОСТУПИЛО от арендаторов	ДОЛГ арендаторов
в том числе:	22 350,00	22 200,00	150,00
ООО "Е-ЛАЙТ-Телеком"	6 000,00	6 000,00	0
ЗАО "Зап-СибТрансТелеком"	2 400,00	2 400,00	0
ООО "Клиф"	4 350,00	4 200,00	150
ООО "Сибирские Сети"	3 600,00	3 600,00	0
ОАО "МТС"	6 000,00	6 000,00	0
	Всего начислено	Всего поступило	Всего долг за 2016 год
ИТОГО ДОХОДОВ за 2016 год:	1 330 050,83	1 245 231,43	84 819,40
РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ:	615 636,40		
Услуги управления	103 778,04		
Санитарное содержание мест общего пользования	248 960,64		
Содержание конструктивных элементов зданий	40 169,54		

Содержание инженерного оборудования	45 099,84
Аварийно - диспетчерская служба	116 386,56
Вывоз КГО	9 698,88
Дератизация/дезинсекция	5 819,28
Вывоз ТКО	24 911,44
Утилизация ТКО	16 568,92
Аренда евроконтейнера	4 243,26
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЬЯ:	63 624,00
Герметизация межпанельных швов	46 662,00
Ремонт балконных плит	16 500,00
Страхование лифтов	462,00
УСЛУГИ СОВЕТА ДОМА	58 363,96
КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ:	468 336,69
Водоотведение	71 745,00
Холодное водоснабжение	77 884,76
Электроэнергия	318 706,93
ИТОГО РАСХОДОВ за 2016 год:	1 205 961,05

Остаток денежных средств на доме на 01.01.17 г.

Жилищные платежи, в том числе	288 862,02
Содержание жилья	-163 912,07
Текущий ремонт	473 911,95
Услуги совета дома	-21 137,86
Коммунальные платежи	-163 404,70
Использование общено имущества	43 200,00
ИТОГО на лицевом счете дома	168 657,32

Директор ООО "МАИ"



А.И.Молостов

Получил Председатель совета дома №12А ул. Чернышева

Ивлева О. Н.

Проверил: гл. бухгалтер:



Зиновьева С.Ф.

Исполнитель: бухгалтер:



Хабибулина Е.В.