

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ГОР. НОВОКУЗНЕЦК,
УЛИЦА Авиаторов, ДОМ № 81
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО - ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Новокузнецк

«20» 01 2016 года

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

1. Фамилия Имя Отчество: Семешева Анастасия Юрьевна,
Является собственником помещения по адресу: г. Новокузнецк, ул.
Авиаторов, дом № 81, кв. № 32.

2. Фамилия Имя Отчество: _____,
Является собственником помещения по адресу: г. Новокузнецк, ул.
_____, дом № _____, кв. № _____.

Форма проведения общего собрания – **очно - заочное голосование.**

Очное голосование состоялось «08» января 2016 года в 16:00 часов
во дворе многоквартирного дома № 81 по ул. Авиаторов.

Дата начала заочного голосования 17:00 часов «08» января 2016 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений 20:00 часов
«20» января 2016 года.

Место (адрес) передачи (приема) решений собственников помещений
ул. Авиаторов, дом № 81.

Общее количество голосов 2386,7 кв.м.

Количество собственников помещений, принявших участие в настоящем собрании,
совместно обладающие общим числом голосов 1312,1 кв.м. или 55 % от
общего количества голосов.

Кворум есть. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание из числа собственников помещений членов счетной комиссии, в лице
Председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов
собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании
собственников по вопросам повестки дня, с правом составления протокола общего
собрания собственников и его подписания:

Председатель собрания Семешева Анастасия Юрьевна

Секретарь собрания Шурикова Анна Сергеевна

Итоги голосования: «ЗА» - 1312,1 кв.м. или 100 %, «ПРОТИВ» - 0
кв.м. или 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м. или 0 %.

Приняли решение: Избрать из числа собственников помещений членов счетной комиссии, в лице Председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании собственников по вопросам повестки дня, с правом составления протокола общего собрания собственников и его подписания:

Председатель собрания Семеева Анастасия Юрьевна

Секретарь собрания Шереметьева Анна Сергеевна

2. В связи с принятием Новокузнецким городским советом народных депутатов решения № 11/130 от 26.11.2015 года «О рекомендациях по организации вывоза и утилизации бытовых отходов» утвердить размер платы на вывоз ТБО в размере 2,2 руб./кв.м. в месяц, в том числе 0,95 копеек руб./кв.м. за утилизацию и введение его в действие с «01» января 2016 года.

Итоги голосования: «ЗА» - 0 кв.м или 0 %, «ПРОТИВ» - 1312,1 кв.м или 100 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м или 0 %.

Приняли решение: В связи с принятием Новокузнецким городским советом народных депутатов решения № 11/130 от 26.11.2015 года «О рекомендациях по организации вывоза и утилизации бытовых отходов» утвердить размер платы на вывоз ТБО в размере 2,2 руб./кв.м. в месяц, в том числе 0,95 копеек руб./кв.м. за утилизацию и ввести его в действие с «01» января 2016 года.

3. Определение способа оплаты за коммунальные услуги собственниками помещений в многоквартирном жилом доме № 81 по ул. Авдеевская непосредственно ресурсоснабжающим организациям с «01» января 2016 года.

Итоги голосования: «ЗА» - 769,9 кв.м или 58,7 %, «ПРОТИВ» - 297,4 кв.м или 22,7 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 244,8 кв.м или 18,6 %.

Приняли решение: Определить способ оплаты за коммунальные услуги собственниками помещений в многоквартирном жилом доме № 81 по ул. Авдеевская непосредственно ресурсоснабжающим организациям с «01» января 2016 года.

4. В соответствии с абз. 2 п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" распределение объема коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с «01» января 2016 г.

Итоги голосования: «ЗА» - 0 кв.м. или 0 %, «ПРОТИВ» - 710,3 кв.м. или 54,1 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 601,8 кв.м. или 45,9 %.

Приняли решение: В соответствии с абз. 2 п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" производить распределение объема коммунальных услуг в размере превышения объема

коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с « 01 » сентября 2016 г.

Подвели итоги голосования и составили настоящий протокол Председатель и секретарь общего собрания собственников помещений, которые подтверждают своими подписями, принятые решения собственников помещений дома по ул. Авиационная, д. 81 по повестке дня настоящего собрания:

Председатель собрания Самоева А Ю Ерш

Секретарь собрания Шурапова А.С Ш